

COMUNE DI CAPANNOLI

(Provincia di Pisa)

PROTOCOLLO D'INTESA TRA IL COMUNE DI CAPANNOLI, CENTRO COMMERCIALE NATURALE DI CAPANNOLI E SANTO PIETRO BELVEDERE, CONFESERCENTI TOSCANA, CONFCOMMERCIO PISA PER LA GESTIONE DELL'IMPATTO ACUSTICO NELLE AREE URBANE AD ELEVATA AGGREGAZIONE SOCIALE

L'anno duemilaventisei, il giorno diciotto (18) del mese di settembre, in
Capannoli nella sede municipale

TRA

Il Comune di Capannoli, rappresentato dalla Sindaca pro-tempore Arianna
Cecchini, con sede in Capannoli, Via Volterrana, C.F. 00172440505,
successivamente indicato come "Comune";

Il Centro Commerciale Naturale di Capannoli, rappresentato dal Presidente pro-
tempore Roberto Salvadori, con sede in Santo Pietro Belvedere, Via Corsica n. 3,
C.F. 90055100508, successivamente indicato come "CCN";

L'associazione Confesercenti Toscana, rappresentata da Claudio del Sarto, con
sede in Firenze, C.F. 80101990481

L'associazione Confcommercio di Pisa, rappresentata da Federico Pieragnoli,
con sede in Pisa, P.I. e C.F. 80004010502

successivamente indicate come "Associazioni di categoria";

CONSIDERATO

- Il valore sociale, culturale ed economico delle attività ricreative e sociali
all'interno dell'area urbana;

- Il valore delle attività imprenditoriali ed in particolare dei pubblici esercizi che insistono sul territorio comunale;
- Che l'impatto acustico nelle aree ad elevata aggregazione sociale e ricreativa interessa il territorio comunale, in particolare alcune aree e principalmente nel periodo estivo serale-notturno;
- Che quanto sopra è una criticità complessa da gestire essendo connessa da un lato alle richieste di sicurezza e quiete della popolazione e dall'altro alle esigenze relazionali e di socialità delle persone;

PRESO ATTO

- Che il Comune ha ricevuto segnalazioni da parte dei cittadini, in particolare per alcune zone ad alta aggregazione sociale e ricreativa ed in particolare a seguito del periodo pandemico;
- Che la tematica è stata affrontata in passato dal Comune in occasione dei tavoli istituzionali di coordinamento riguardanti la sicurezza urbana;
- Che il Comune intende promuovere soluzioni condivise che consentano la piena vivibilità degli spazi urbani;
- Che la Giunta Regionale Toscana ha approvato con la delibera n. 757 del 22/06/2026 le "Linee guida per la gestione dell'impatto acustico nelle aree urbane ad elevata aggregazione sociale e ricreativa";
- Che le Linee guida si fondano sul principio della coesistenza tra diritto alla socialità, libertà di iniziativa economica e tutela della salute e del riposo dei cittadini, e che le misure individuate non sono finalizzate alla limitazione delle occasioni di aggregazione sociale, ma alla loro gestione sostenibile nel rispetto delle diverse esigenze presenti sul territorio;

- Che in ragione della complessità del fenomeno, le misure organizzative che i Comuni possono prevedere sono limitate e difficili da mettere in atto e che è auspicabile che la strategia di gestione sia frutto di un protocollo di intesa tra il Comune, le associazioni di categoria e gli esercenti;
- che la Giunta Comunale ha approvato la delibera n. 96 del 10/09/2026 ad oggetto “Atto di indirizzo per l'avvio di un percorso condiviso con il Centro Commerciale Naturale di Capannoli e Santo Pietro Belvedere e le associazioni di categoria finalizzato alla gestione dell'impatto acustico nelle aree urbane ad elevata aggregazione sociale e ricreativa”;

RITENUTO

- Che tali linee guida possano costituire un valido riferimento per la gestione da parte dei Comuni dell'impatto acustico nelle aree ad elevata aggregazione sociale e ricreativa;
- Che, per quanto sopra, sia opportuno dare ampia divulgazione delle linee guida elaborate da Regione Toscana e fatte proprie dal Comune di Capannoli, in accordo con il CCN e le Associazioni di Categoria, verso tutti i soggetti interessati;
- Che tali linee guida possano declinarsi nel Comune di Capannoli, così come previsto dalla Delibera della Giunta Regione Toscana n. 757 del 22/06/2026, attraverso un protocollo di intesa stipulato tra Comune, CCN e Associazioni di Categoria;

SI CONVIENE

Articolo 1 – Finalità

Obiettivo del presente protocollo d'intesa è la mitigazione dell'impatto acustico nelle aree ad elevata aggregazione sociale e ricreativa che interessa il territorio

comunale, in particolare alcune aree e principalmente nel periodo estivo serale-notturno;

Contestualmente si intende prevenire episodi di sporcizia e di degrado dovuti alla numerosa presenza di persone nelle zone interessate ed in alcuni orari, in particolare notturni e nel fine settimana, al fine di garantire il decoro urbano ed il rispetto dei beni comuni.

In base all'origine del rumore possono essere orientate diverse strategie di intervento, rimanendo comunque centrale l'importanza di una preventiva sensibilizzazione e prevenzione.

Articolo 2 – Ipotesi di intervento

Tra le misure da porre in essere, in collaborazione tra i soggetti firmatari del presente protocollo d'intesa, si ritiene opportuno investire sulle seguenti possibili opzioni:

- organizzare campagne informative rivolte ai clienti e alla popolazione giovanile, per sensibilizzarli rispetto alle problematiche relative al rumore ed alla necessità della sua limitazione;
- incentivare e responsabilizzare gli esercenti al mantenimento di condizioni consone alla convivenza civile all'interno del locale e nelle aree esterne di cui abbiano la disponibilità in forza di titolo idoneo;
- favorire, ove possibile, soluzioni tecniche e organizzative alternative che consentano il mantenimento delle attività economiche nel rispetto della qualità della vita dei residenti riguardo alla generazione di rumore connessa alla produzione di musica dal vivo e/o riprodotta in dehor all'aperto;
- prevedere attraverso l'utilizzo delle risorse introitate da provvedimenti di rilascio dell'occupazione di suolo pubblico per pubblici esercizi o attività

temporanee aperti oltre le 22, l'installazione di sistemi di monitoraggio in e/o la vigilanza del territorio da parte del Comune;

- valutare la pedonalizzazione strategica e interventi di Urban Design finalizzati a migliorare la convivenza tra funzioni residenziali e attività ricreative, attraverso la riprogettazione di spazi di aggregazione dedicati, il miglioramento della distribuzione dei flussi pedonali e la valorizzazione delle aree maggiormente idonee alle attività sociali e culturali.

Resta ferma la possibilità di coinvolgere gli esercenti nell'installazione e nella manutenzione dei sistemi di monitoraggio e la vigilanza.

Articolo 3 - Durata

Il presente protocollo ha validità triennale.

Non essendo ammessa né proroga, né rinnovo tacito, il presente dovrà essere rinnovato mediante la sottoscrizione formale di un nuovo protocollo.

Per il Comune di Capannoli

La Sindaca – Arianna Cecchini

Per il Centro Commerciale Naturale

Il Presidente – Roberto Salvadori

Per Confesercenti Toscana -

Claudio del Sarto

Per Confcommercio Pisa -

Federico Pieragnoli
